

Министерство просвещения Российской Федерации

Чувашский государственный педагогический университет им. И.Я. Яковлева



УТВЕРЖДЕНО

Ректор

Иванов В.Н.

2021 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

43.03.01

43.03.01 Сервис профиль "Сервис недвижимости"

Квалификация: бакалавр

Форма обучения: Заочная

Срок получения образования: 5л

Типы задач профессиональной деятельности

сервисный

исследовательский

Год начала подготовки (по учебному плану)

2019

Образовательный стандарт (ФГОС)

№ 514 от 08.06.2017

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

/ Ильина С.В./

Начальник УМУ

/ Васильева Л.Г./

Декан

/ Иванова Н.В./

Зав. кафедрой

/ Дерябина М.Ю./

43.03.01 Сервис профиль "Сервис недвижимости"

| - | - | - | Форма контроля | | | | | з.е. | | Итого акад.часов | | | | | | | Курс 1 | | | | | Курс 2 | | | | | Курс 3 | | | | | Курс 4 | | | | | Курс 5 | | | | | Закрепленная кафедра | |
|---|---------|---|----------------|-------|-------------|----|--------|------------|------|------------------|----------|------------|------|-----|-----------|------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------------|---|---------------|-----|--------------|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|----------------------|--|
| | | | Экзамен | Зачет | Зачет с оц. | КР | Контр. | Экспертное | Факт | Экспертное | По плану | Конт. раб. | Ауд. | СР | Конт роль | Пр. подгот | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | з.е. на курсе | Код | Наименование | | | | | | | | | | | |
| Блок 1.Дисциплины (модули) | | | | | | | | | 201 | 201 | 7564 | 7564 | 546 | 546 | 6697 | 321 | 54 | 48 | 42 | 42 | 39 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обязательная часть | | | | | | | | | 96 | 96 | 3784 | 3784 | 296 | 296 | 3314 | 174 | | 43 | 26 | 15 | 9 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.01 | История (история России, всеобщая история) | | 1 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 6 | 6 | 98 | 4 | | 3 | | | | | | | | | | | 5 | Отечественной и всеобщей истории | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.02 | Философия | 2 | | | | 2 | 3 | 3 | 108 | 108 | 8 | 8 | 91 | 9 | | | 3 | | | | | | | | | | 15 | Гуманитарных дисциплин | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.03 | Нормативно-правовые основы профессиональной деятельности | | 1 | | | 1 | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.04 | Русский язык и деловые коммуникации | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 23 | Русского и чувашского языков | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.05 | Иностранный язык | | | | | 2 | 5 | 5 | 180 | 180 | 10 | 10 | 166 | 4 | | 4 | 1 | | | | | | | | | | 15 | Гуманитарных дисциплин | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.06 | Информатика и информационно-коммуникационные технологии | | 1 | | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 6 | 6 | 134 | 4 | | 4 | | | | | | | | | | | 44 | Информатики и информационно-коммуникационных технологий | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.07 | Физическая культура и спорт | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 8 | 8 | 60 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 21 | Физического воспитания | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.08 | Безопасность жизнедеятельности | | 2 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 4 | 4 | 64 | 4 | | | 2 | | | | | | | | | | 46 | Биологии и основ медицинских знаний | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.09 | Элективные курсы по физической культуре и спорту | | 23 | | | | | | 328 | 328 | 10 | 10 | 310 | 8 | | | | | | | | | | | | | 21 | Физического воспитания | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.10 | Основы менеджмента | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 4 | 4 | 64 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.11 | Основы исследовательской деятельности | | 2 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | | 2 | | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.12 | Математика | | 1 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 12 | 12 | 92 | 4 | | 3 | | | | | | | | | | | 43 | Математики и физики | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.13 | Экономика | 2 | | | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 8 | 8 | 163 | 9 | | | 5 | | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.14 | Экология | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 18 | Биоэкологии и химии | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.15 | Экологическое прогнозирование и мониторинг | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 18 | Биоэкологии и химии | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.16 | Коммунальная гигиена | | 1 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | 2 | | | | | | | | | | | 46 | Биологии и основ медицинских знаний | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.17 | Маркетинг в сервисе | | | 2 | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 10 | 10 | 130 | 4 | | | 4 | | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.18 | Менеджмент в сервисе | | | 2 | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 10 | 10 | 130 | 4 | | | 4 | | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.19 | Сервисология | 1 | | | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 18 | 18 | 153 | 9 | | 5 | | | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.20 | Сервисная деятельность | 2 | | | | 2 | 5 | 5 | 180 | 180 | 30 | 30 | 141 | 9 | | | 5 | | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.21 | Основы межкультурной коммуникации | 1 | | | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 14 | 14 | 157 | 9 | | 5 | | | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.22 | Зарубежный опыт организации сервиса недвижимости | | 3 | | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 16 | 16 | 124 | 4 | | | | 4 | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.23 | Психология | 1 | | | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 14 | 14 | 157 | 9 | | 5 | | | | | | | | | | | 2 | Возрастной, педагогической и специальной психологии | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.24 | Управление персоналом | 4 | | | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 12 | 12 | 159 | 9 | | | | | 5 | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.25 | Жилая недвижимость: теория и практика | 3 | 3 | | | 3 | 4 | 4 | 144 | 144 | 20 | 20 | 111 | 13 | | | | 4 | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.26 | Организация и планирование деятельности предприятий сервиса | 3 | | | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 10 | 10 | 125 | 9 | | | | 4 | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.27 | Статистика | | 3 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 8 | 8 | 96 | 4 | | | | 3 | | | | | | | | | 11 | Экономики, управления и права | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.28 | Метрология, стандартизация и сертификация | | 4 | | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 12 | 12 | 128 | 4 | | | | | 4 | | | | | | | | 26 | Машиноведения | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.О.29 | Социальная культурология | 5 | | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 89 | 9 | | | | | | | | | | | 3 | | 1 | Коррекционной педагогики | | | | | | | | | | | | | | |
| Часть, формируемая участниками образовательных отношений | | | | | | | | | 105 | 105 | 3780 | 3780 | 250 | 250 | 3383 | 147 | 54 | 5 | 16 | 27 | 30 | 27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.01 | Компьютерное моделирование в сервисе недвижимости | | 2 | | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 8 | 8 | 132 | 4 | | | 4 | | | | | | | | | | 44 | Информатики и информационно-коммуникационных технологий | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.02 | Социальные технологии в сфере сервиса недвижимости | 3 | | | | | 10 | 10 | 360 | 360 | 18 | 18 | 333 | 9 | | | | 10 | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.03 | Методы этнокультурной диверсификации | | 5 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 94 | 4 | | | | | | | | | | | | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.04 | Конфликтология | 5 | | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 89 | 9 | | | | | | | | | | | | 3 | 2 | Возрастной, педагогической и специальной психологии | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.05 | Системы, технологии и организация сервиса недвижимости | 3 | | | | | 8 | 8 | 288 | 288 | 10 | 10 | 269 | 9 | | | | 8 | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.06 | Недвижимость региона | | 5 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 8 | 8 | 96 | 4 | | | | | | | | | | | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.07 | Современные ресурсосберегающие технологии | | | 5 | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 94 | 4 | | | | | | | | | | | | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.08 | Техника и технологии в сфере сервиса недвижимости | 4 | 4 | | | 4 | 10 | 10 | 360 | 360 | 14 | 14 | 333 | 13 | | | | | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.09 | Проектирование процесса оказания услуг в сфере сервиса недвижимости | | 5 | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 94 | 4 | | | | | | | | | | | | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.10 | Организация делопроизводства | | | 3 | | | 7 | 7 | 252 | 252 | 10 | 10 | 238 | 4 | | | | 7 | | | | | | | | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |
| + | Б1.В.11 | Основы риэлторской деятельности | 5 | | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 10 | 10 | 89 | 9 | | | | | | | | | | | | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | | | | | | | | | | | | |

43.03.01 Сервис профиль "Сервис недвижимости"

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|---|----------|----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|----------|------------|---|---|----|---|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| + | Б1.В.12 | Эргономика | | 5 | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 10 | 10 | 130 | 4 | | | | 4 | 46 | Биологии и основ медицинских знаний | | | |
| + | Б1.В.13 | Управление многоквартирными домами | 4 | | | 5 | 5 | 180 | 180 | 14 | 14 | 157 | 9 | <u>34</u> | | | 2 | 3 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | |
| + | Б1.В.14 | Эксплуатация жилищного фонда | 4 | 4 | | 6 | 6 | 216 | 216 | 20 | 20 | 183 | 13 | <u>20</u> | | | | 6 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | | | |
| + | Б1.В.15 | Инвестирование и финансирование объектов недвижимости | 4 | 4 | | 6 | 6 | 216 | 216 | 16 | 16 | 187 | 13 | | | | | 6 | 11 | Экономики, управления и права | | | |
| + | Б1.В.16 | Психодиагностика | 2 | | | 4 | 4 | 144 | 144 | 8 | 8 | 127 | 9 | | | 4 | | | 2 | Возрастной, педагогической и специальной психологии | | | |
| + | Б1.В.17 | Практикум по социальному взаимодействию | | 1 | | 5 | 5 | 180 | 180 | 18 | 18 | 158 | 4 | | 5 | | | | 2 | Возрастной, педагогической и специальной психологии | | | |
| + | Б1.В.ДВ.01 | Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1) | 2 | 2 | | 8 | 8 | 288 | 288 | 24 | 24 | 251 | 13 | | | | | 8 | | | | | |
| + | Б1.В.ДВ.01.01 | Техническая эксплуатация и обслуживание объектов недвижимости | 2 | 2 | | 8 | 8 | 288 | 288 | 24 | 24 | 251 | 13 | | | | | 8 | | 26 | Машиноведения | | |
| - | Б1.В.ДВ.01.02 | Системный анализ в сервисе | 2 | 2 | | 8 | 8 | 288 | 288 | 24 | 24 | 251 | 13 | | | | | 8 | | 43 | Математики и физики | | |
| + | Б1.В.ДВ.02 | Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2) | 5 | | | 10 | 10 | 360 | 360 | 22 | 22 | 329 | 9 | | | | | | 5 | 5 | | | |
| + | Б1.В.ДВ.02.01 | Оценка объектов недвижимости | 5 | | | 10 | 10 | 360 | 360 | 22 | 22 | 329 | 9 | | | | | | 5 | 5 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | |
| - | Б1.В.ДВ.02.02 | Управление объектами недвижимости | 5 | | | 10 | 10 | 360 | 360 | 22 | 22 | 329 | 9 | | | | | | 5 | 5 | 3 | Дошкольного образования и сервиса | |
| Блок 2. Практика | | | | | | | 30 | 30 | 1080 | 1080 | | | 1064 | 16 | 852 | | | 6 | 6 | 9 | 9 | | |
| Обязательная часть | | | | | | | 21 | 21 | 756 | 756 | | | 744 | 12 | 532 | | | | 6 | 6 | 9 | | |
| + | Б2.О.01 | Учебная практика | | | 2 | | | 6 | 6 | 216 | 216 | | | 212 | 4 | | | | 6 | | | | |
| + | Б2.О.01.01(У) | Ознакомительная практика | | | 2 | | | 6 | 6 | 216 | 216 | | | 212 | 4 | | | | 6 | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | |
| + | Б2.О.02 | Производственная практика | | | 34 | | | 15 | 15 | 540 | 540 | | | 532 | 8 | 532 | | | 6 | 9 | | | |
| + | Б2.О.02.01(П) | Сервисная практика | | | 3 | | | 6 | 6 | 216 | 216 | | | 212 | 4 | <u>212</u> | | | 6 | | 3 | Дошкольного образования и сервиса | |
| + | Б2.О.02.02(П) | Научно-исследовательская работа | | | 4 | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 320 | 4 | <u>320</u> | | | | 9 | | 3 | Дошкольного образования и сервиса |
| Часть, формируемая участниками образовательных отношений | | | | | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 320 | 4 | 320 | | | | | | 9 | | |
| + | Б2.В.01 | Производственная практика | | | 5 | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 320 | 4 | 320 | | | | | 9 | | |
| + | Б2.В.01.01(Пд) | Преддипломная практика | | | 5 | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 320 | 4 | <u>320</u> | | | | | 9 | 3 | Дошкольного образования и сервиса |
| Блок 3. Государственная итоговая аттестация | | | | | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 315 | 9 | | | | | | | 9 | | |
| + | Б3.01 | Выполнение и защита выпускной квалификационной работы | 5 | | | | | 9 | 9 | 324 | 324 | | | 315 | 9 | | | | | | 9 | 3 | Дошкольного образования и сервиса |
| ФТД. Факультативы | | | | | | | 3 | 3 | 108 | 108 | 12 | 12 | 88 | 8 | | | | | | 3 | | | |
| + | ФТД.01 | Финансовая грамотность | | 3 | | | | 1 | 1 | 36 | 36 | 6 | 6 | 26 | 4 | | | | 1 | | 11 | Экономики, управления и права | |
| + | ФТД.02 | Гражданское и патриотическое воспитание | | 3 | | | | 2 | 2 | 72 | 72 | 6 | 6 | 62 | 4 | | | | 2 | | 15 | Гуманитарных дисциплин | |